Svendborg den 22. marts 2026.

Til: **Andelsboligforeningerne SundParken Rantzausminde**
v./ formændene i afd. A, B, C, D, E, F, G og H.

Indkaldelse til 21. ordinær generalforsamling i Grundejerforeningen SundParken, Rantzausminde, GSR
Torsdag 23. april 2026 kl. 17.00

(**Indkaldt via mail 22. marts 2026**)

Generalforsamlingen afholdes i Rantzausminde Skole, lokale 6044.

Hver andelsboligforening kan iht. Vedtægternes § 8 stk. 1 stille med 2 repræsentanter.

Dagsorden iht. GSR s vedtægter § 6:

1. **Valg af dirigent.**
2. **Bestyrelsens beretning.**
3. **Forelæggelse af årsrapport til godkendelse.**
4. **Forelæggelse af driftsbudget til godkendelse samt beslutning om eventuel ændring af kontingentbidrag og eventuelt ekstraordinært indskud.**
5. **Forslag fra bestyrelse og medlemmer.**
6. **Valg af formand (Iflg. § 11 stk. 2 og 7).**
7. **Valg af bestyrelse (vælges hvert år for 2 år ad gangen, iflg. § 11 stk. 2 og 7).**
8. **Valg af suppleanter (vælges for 1 år ad gangen, iflg. § 11 stk. 2 og 7).**
9. **Valg af administrator (vælges for 1 år ad gangen, § 14 stk.1).**
10. **Valg af revisor (vælges for 1 år ad gangen, § 15 stk.3).**
11. **Eventuelt.**

Vedlagt iflg. vedtægternes § 7 stk. 1, som vedhæftet:

Dagsorden for generalforsamlingen. (Se ovenfor).
Bestyrelsens beretning 2025. Pkt. 2. ovenfor.
Årsrapport 2025 – årsregnskab - revideret og underskrevet af bestyrelsen. (Pkt. 3 ovenfor.)
Forslag til driftsbudget 2026. (Pkt. 4. ovenfor.)

Bestyrelsens forslag / bemærkninger til dagsordenspunkterne:

Ad 5. Forslag fra bestyrelse / medlemmer.
Bestyrelsens foreslår for året 2026, at kontingentet fastsættes til kr. 800,00 pr. andelsbolig.

Ad 6. Valg af formand (Iflg. § 11 stk. 2 og 7).
Torben Stig Hansen - afd. H. Ønsker ikke genvalg.

Ad 7.
Valg af bestyrelsesmedlemmer for 2 år ad gangen. (Iflg. 11 stk.2 og 7).
Kurt Rangstrup - afd. D Ønsker ikke genvalg.
Birgitte Pabst Andersen - Afd. C Ønsker ikke genvalg.

Ad 8.
Valg af suppleanter for 1 år.
Der kan vælges 1 - 3 suppleanter (fra de Afd. som ikke er repræsenteret). Iflg. § 11 stk.2.

Ad 9. Valg af administrator (vælges for 1 år ad gangen, § 14 stk.1).

Ad 10. Valg af revisor (vælges for 1 år ad gangen, § 15 stk.3).
Bestyrelsen foreslår Hartvig & Aalund - registrerede revisorer –
Kullinggade 36 - 5700 Svendborg
(Vedtægternes § 15 stk. 3).

Ad.11.
Eventuelt**.**

Under generalforsamlingen serveres smørrebrød samt øl og vand.

NB!
Medbring - gaffel - kniv - tallerken - kop og glas - kaffe - the m.v.

Med venlig hilsen
Bestyrelsen for GSR.

Torben Stig Hansen

Birgitte Pabst Andersen

Kurt Rangstrup

OBS:

På en tidligere generalforsamling behandlede vi et medlemsforslag om, at enhver andelshaver i en af de 8 andelsboligforeninger har ret til at overvære generalforsamlingen. Forslaget endte med en énstemmig opfordring til bestyrelsen til at bruge denne mulighed ved fremtidige indkaldelser til generalforsamling, ligesom opfordringen gælder bestyrelserne i de 8 medlemsforeninger, der opfordres til at viderebringe invitationen til andelshaverne.

Derfor: **HUSK** tilmeldinger til: Torben Stig Hansen på mail **senest 8 dage** før.
Skriv hvor mange I kommer fra jeres afd.

Torben's mail er : vindalhansen@gmail.com